

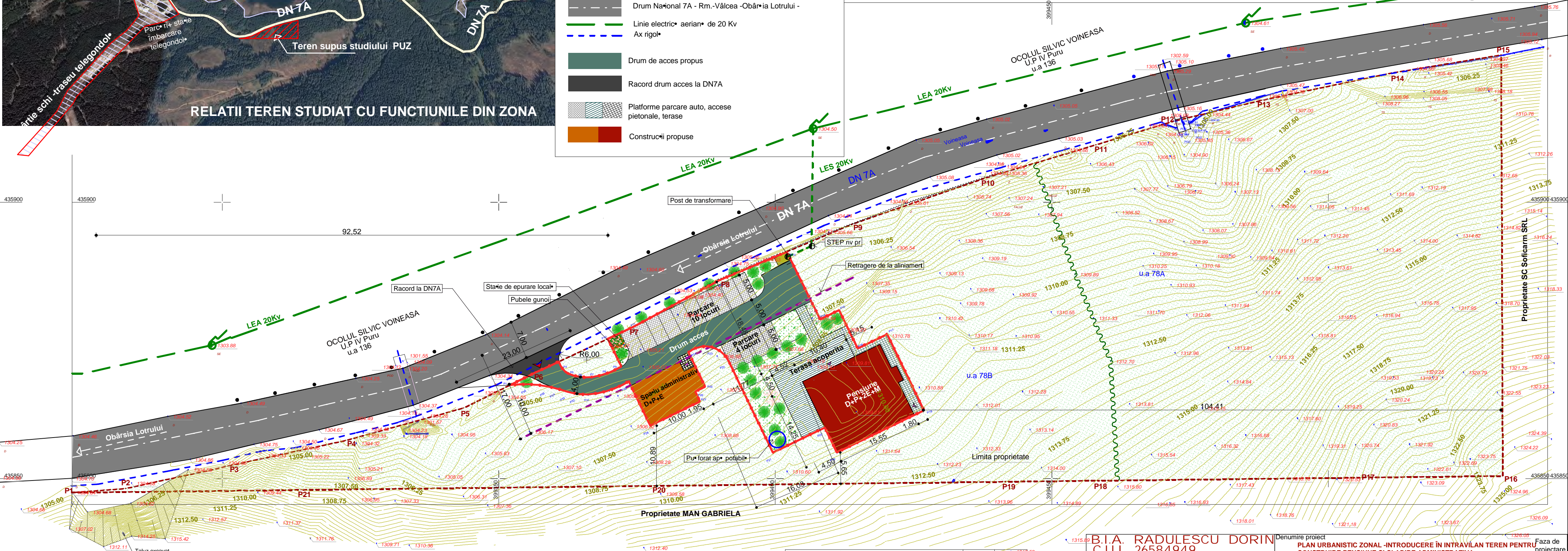
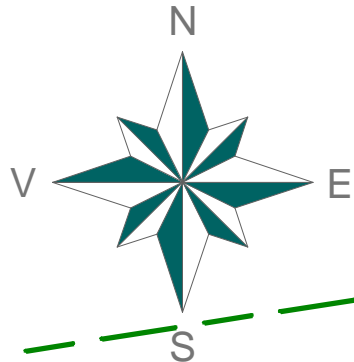
RELATII TEREN STUDIAT CU FUNCTIUNILE DIN ZONA

LEGEND

- Limita teren proprietate beneficiar Minescu Virgil, S=10 104mp
- Teren proprietate beneficiar -categoria de folosinta P+ DURE
- Limita teren propus a fi introdus in intravilan, scos din circuitul forestier prin Decizia Nr.107, din 17.10.2014 a M.M., S=1120mp
- Limita retragere de la aliniament a constructiilor propuse
- Limita liziera pe dure
- Drum National 7A - Rm.-Valcea -Obarsia Lotrului -
- Linie electrica aeriana de 20 Kv
- Ax rigola
- Drum de acces propus
- Racord drum acces la DN7A
- Platforme parcare auto, accese pietonale, terase
- Constructii propuse

PLAN URBANISTIC ZONAL -INTRODUCERE IN INTRAVILAN TEREN PENTRU CONSTRUIRE PENSIUNE SI CLADIRE ADMINISTRATIVA

Plansa 5 POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA



Indicatori urbanistici propusi

POT= 40%  
CUT= 1,80

BILAN TERITORIAL	mp	%
Total suprafata teren	1120	100,00
din care:		
1-suprafata construita PENSIUNE +CORP AD.TIV	440	39,30
3-suprafata platforma parcare	200	17,85
4-suprafata drum de acces +accese pitonale	200	17,85
5-suprafata spatiu verde	280	25,00

B.T.A. RADULESCU DORIN  
C.U.I. 26584949

Comuna Voineasa, sat Voineasa - Vidra punctul Muntele Miru Mare  
Rm.-Valcea, Splaiul Independentei, nr 8, bl.9.sc.A, ap.21,  
judeul Valcea, tel.0745870784

ef proiect  
arhitect DORIN RADULESCU  
proiectant de specialitate  
arhitect DORIN RADULESCU  
redactare CAD  
arhitect DORIN RADULESCU

scara  
1:500  
data  
2015

Denumire proiect PLAN URBANISTIC ZONAL -INTRODUCERE IN INTRAVILAN TEREN PENTRU CONSTRUIRE PENSIUNE SI CLADIRE ADMINISTRATIVA comuna Voineasa, sat Voineasa - Vidra punctul Muntele Miru Mare	Faza de proiectare PUZ
Beneficiar MINESCU VIRGIL, str Nicolae Bălcescu, nr.7b, Slatina, judeul Olt.	Nr.Pr.
Denumire plansa PLANSĂ 5- POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA	Nr. Pl.